



BOSCH
Technik fürs Leben

Effizient und förderfähig

Wohnungsstation Flow 8000/Gas Brennwertkessel GC 7000 F75

Wohnungsstationen und zentrale Wärmeerzeugung
mit Solarintegration ersetzen Etagenheizungen

In der Martinuskirchstraße 13 in St. Augustin hat die Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft für den Rhein-Sieg-Kreis mbH ein Mehrfamilienhaus mit 12 Wohneinheiten erfolgreich saniert. Dabei stellte sich für die Wohnungsbau-gesellschaft die typische Sanierungsaufgabe eines Miet-gebäudes aus den 60er Jahren. Alle Wohnungen wurden bisher dezentral mit Heizwertgeräten beheizt, die sich bei einer anstehenden Sanierung nur sehr unwirtschaftlich austauschen ließen. Auf der Suche nach einer ganzheitlichen und vor allem effizienten und förderfähigen Sanie-rungslösung entschied sich die Genossenschaft für eine Kombination aus einem zentralem Bosch Gas-Brennwert-kessel mit Solarthermie in Kombination mit Wohnungs-stationen von Bosch in den Etagen. Die einfache Sanierung konnte mieterfreundlich im laufenden Betrieb der Anlage erfolgen.

Modernisierung eines Mehrfamilienhauses

Sanierung durch die Kombination von Gas-Brennwertkessel mit Wohnungsstationen

Planung Heizungs- und Warmwasserlösung

Jörg Vorländer, Bosch Key Account Manager & Planer

Christopher Salz, Bosch Verkaufsbeauftragter Handelsgeschäft

Ausführung

Günter Freier, Freier GmbH Meisterbetrieb Heizung Klima Bad Friedhofstraße 12
53757 Sankt Augustin

Ausstattung

Heizsystem
Wohnungsstation

Bezeichnung

Bosch Condens 7000 F 75
Bosch F8001 35



Effiziente und förderfähige Sanierung im Mehrfamilienhaus

Die Bosch Lösung:

Die Aufgabe für das Team um Bosch Berater Christopher Salz und Günter Freier von der Freier Haustechnik bestand darin, die Sanierung der bisherigen dezentralen Heizungs- und Warmwasserversorgung mit Heizwertgeräten im laufenden Betrieb und möglichst störungsfrei für die Mieter zu realisieren. Deswegen wurde eine zentrale Energieversorgung mit dem Bosch Gas-Brennwertkessel **Condens 7000 F75** in Kombination mit einer **Solarthermieanlage** und den Wohnungsstationen **Flow 8000** von Bosch ausgewählt.

Bei diesem Anlagenvorschlag kann die bisherige Infrastruktur ohne Probleme weitergenutzt werden und die alten Anlagen in den Etagen bleiben bis zur tatsächlichen Umstellung in Betrieb. Die Wohnungsstationen **Flow 8000** können dabei einfach ohne zusätzlichen Installationsaufwand die vorhandenen Anschlüsse nutzen und passen sich harmonisch an den Installationsort an. Elektronisch geregelt, liefern sie sofort konstant warmes und hygienisch einwandfreies Wasser und reduzieren durch Vollisolierung die Wärmeverluste auf ein Minimum.

Der Brennwertkessel **Condens 7000 F75** liefert als zentrale Wärmeversorgung mit solarthermischer Unterstützung eine sehr effiziente Wärmeversorgung und ist besonders einfach zu installieren. Die sehr kompakte Bauweise bei geringem Gewicht sorgt für leichten Transport und eine sichere Installation. Der modulierende Gas-Vormischbrenner passt sich automatisch dem aktuellen Wärmebedarf an und arbeitet auch dann effizient, wenn nicht die volle Leistung abgerufen wird. Gerade für Wohnungsbau-gesellschaften, die im Bestand effizient und nachhaltig agieren wollen, ist diese regenerative Heizungs-lösung mit einer **BAFA-Förderung von 30 Prozent** auf die Gesamtmaßnahme auch wirtschaftlich sehr interessant. Bosch übernahm in Absprache mit dem Installationsbetrieb die vollständige Planung der Anlage.

Das Ergebnis:

- ▶ Eine effiziente Modernisierung der bestehenden Energieversorgung von ineffizienten Heizwertgeräten
- ▶ Einfacher Austausch der bisherigen Anlage bei laufendem Betrieb
- ▶ Volle BAFA-Förderfähigkeit der Anlage mit 30 Prozent auf die Gesamtmaßnahmen
- ▶ Einfache Integration einer nachhaltigen zentralen Wärmelösung durch die solarthermische Unterstützung des Gas-Brennwertkessels

Vorteile auf einen Blick:

▶ Gas-Brennwertkessel Condens 7000 F75

Einfach kombinierbar

Perfektes Zusammenspiel von Gaskessel und Solaranlage durch **SolarInside-ControlUnit** – für konsequente Energieeinsparung bis zu 15% bei Warmwasserbereitung und bis zu 5% bei der Heizung.

▶ Wohnungsstationen Flow 8000

Einfach komfortabel

Die Wohnungsstation **Flow 8000** kombiniert anspruchsvollen Warmwasserkomfort mit einem einfach faszinierenden Design.

Einfach modernisieren

Die **Flow 8000** sorgt mit Aufputz-Gehäuse für eine unkomplizierte und schnelle Modernisierung: Das Gerät nutzt die vorhandenen Anschlüsse für eine zeitgemäße Warmwasserversorgung.